



4. IMPULSO Y CONTROL DE LA ACCIÓN DE GOBIERNO

463. Preguntas para respuesta escrita

PE/000041-02, PE/000042-02 y PE/000044-02

Contestación conjunta de la Junta de Castilla y León a las preguntas para respuesta escrita formuladas por los Procuradores Dña. Esther Pérez Pérez y D. Carlos Martínez Mínguez, relacionadas en el anexo, publicadas en el Boletín Oficial de estas Cortes, n.º 11, de 9 de junio de 2026.

PRESIDENCIA

De conformidad con el artículo 64 del Reglamento de las Cortes de Castilla y León, se ordena la publicación de las contestaciones de la Junta de Castilla y León a las preguntas para respuesta escrita PE/000004, PE/000005, PE/000007, PE/000015, PE/000022, PE/000023, PE/000025, PE/000027, PE/000029, PE/000031, PE/000033, PE/000041 a PE/000048, PE/000058, PE/000062 a PE/000065, PE/000067 a PE/000070, PE/000074, PE/000077, PE/000078, PE/000085, PE/000087 a PE/000090, PE/000093, PE/000097 y PE/000102.

En la sede de las Cortes de Castilla y León, a 22 de julio de 2026.

EL PRESIDENTE DE LAS CORTES DE CASTILLA Y LEÓN.
Fdo.: Francisco Javier Vázquez Requero.

ANEXO

PREGUNTAS PARA RESPUESTA ESCRITA CONTESTACIÓN CONJUNTA DE LA JUNTA DE CASTILLA Y LEÓN

PE/	RELATIVA A
000041	Cuál es el precio del metro cuadrado en cada uno de los polígonos industriales de titularidad autonómica de la provincia de Soria.
000042	Cuántos son los metros cuadrados de suelo industrial de titularidad autonómica en venta en cada uno de los polígonos industriales de la provincia de Soria.
000044	Medidas de promoción para activar la venta de suelo industrial en cada uno de los polígonos de titularidad autonómica en la provincia de Soria.

Contestación a las preguntas con respuesta escrita P.E./1200041, P.E./1200042 y P.E./1200044, formuladas por los Procuradores D. Carlos Martínez Mínguez y Dª Esther Pérez Pérez pertenecientes al Grupo Parlamentario Socialista, relativas a cuál es el precio del metro cuadrado en cada uno de los polígonos industriales de titularidad autonómica, cuántos son los metros cuadrados de suelo industrial de titularidad autonómica en venta en cada uno de los polígonos industriales y medidas de promoción para activar la venta de suelo industrial en cada uno de los polígonos de titularidad autonómica, en la provincia de Soria.



Recabada información de las Consejerías de Economía y Hacienda y de Medio Ambiente y Energía, en relación con las cuestiones planteadas en las preguntas escritas referenciadas en el encabezamiento, tengo el honor de comunicar a V.E. la información aportada por dichas Consejerías en los ANEXOS que a continuación se relacionan:

- **ANEXO I:** **Consejería de Economía y Hacienda**
- **ANEXO II:** **Consejería de Medio Ambiente y Energía**

Valladolid, a 6 de julio de 2026.

EL CONSEJERO DE LA PRESIDENCIA,

Fdo.: Luis Miguel González Gago

ANEXO I

CONSEJERÍA DE ECONOMÍA Y HACIENDA

P.E./1200041, P.E./1200042 y P.E./1200044

En contestación a las preguntas con respuestas escrita señaladas, a la vista de la información facilitada por el Instituto para la Competitividad Empresarial de Castilla y León (ICECYL), se informa:

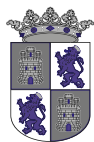
1.- El ICECYL dispone, en la provincia de Soria, de suelo industrial en los polígonos de El Burgo de Osma (P.I. La Güera) y de Navaleno.

El precio medio del metro cuadrado y la superficie disponible en cada uno de ellos son los siguientes:

Polígono industrial	Precio	Superficie disponible
El Burgo de Osma (P.I. La Güera)	Suelo industrial: 14,03 €/m ²	19.211 m ²
Navaleno	Suelo industrial: 7,98 €/m ² Suelo comercial: 8,31 €/m ²	24.489 m ²

2.- Las medidas de promoción existentes para activar la venta de suelo industrial, en ambos polígonos, son las siguientes:

- Se han eliminado los criterios de ponderación positivos que pudieran influir en el incremento de los precios de las parcelas, como por ejemplo la ubicación en esquinas.
- Medidas relativas a su financiación:
 - o Posibilidad de aplazamiento en el pago hasta 15 años.
 - o Aplazamiento en el pago en el 80 % del importe de la parcela.
- Posibilidad de reservar la parcela con un pago de un 5 % del importe de esta hasta la consolidación del proyecto.



- Se han confeccionado fichas informativas individuales de cada polígono.
- Como medidas de promoción y difusión, toda la información indicada sobre los polígonos se encuentra publicados en la página web del ICECYL (<https://empresas.jcyl.es/web/es/empresas-castilla-leon.html>) e incluida en el inventario de captación de inversiones para poder ser ofertados cuando cumplen los requisitos de los solicitantes de suelo industrial.

ANEXO II CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ENERGÍA

P.E./1200041, P.E./1200042 y P.E./1200044

En los polígonos industriales de la provincia de Soria, la Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León, S.A., dispone de 205.787 m² en el Parque Empresarial del Medio Ambiente en Garray (PEMA) y de 149.302 m² en el Polígono Industrial "Vega de Alcoza" en Langa de Duero, siendo el precio medio del metro cuadrado de 15 €/m² y 22,50 €/m², respectivamente.