



4. IMPULSO Y CONTROL DE LA ACCIÓN DE GOBIERNO

463. Preguntas para respuesta escrita

PE/005876-03 *Contestación de la Junta de Castilla y León a la pregunta para respuesta escrita formulada por el Procurador D. Pedro Luis González Reglero, relativa a costo total de los polígonos de Canal de Castilla y Parque empresarial de Portillo, publicada en el Boletín Oficial de estas Cortes, n.º 489, de 12 de diciembre de 2014.*

PRESIDENCIA

De conformidad con el artículo 64 del Reglamento de las Cortes de Castilla y León, se ordena la publicación de la Contestación de la Junta de Castilla y León a la pregunta para respuesta escrita formulada por el Procurador D. Pedro Luis González Reglero, PE/005876, relativa a costo total de los polígonos de Canal de Castilla y Parque empresarial de Portillo, publicada en el Boletín Oficial de estas Cortes, n.º 489, de 12 de diciembre de 2014.

En la sede de las Cortes de Castilla y León, a 26 de enero de 2015.

LA PRESIDENTA DE LAS CORTES DE CASTILLA Y LEÓN,
Fdo.: María Josefa García Cirac

Contestación a la Pregunta con respuesta Escrita, referencia P.E./0805876, formulada por el Procurador D. Pedro González Reglero, perteneciente al Grupo Parlamentario Socialista, relativa a costo total de los polígonos de Canal de Castilla y Parque empresarial de Portillo.

En contestación a la pregunta de referencia, adjunto incluyo la información solicitada.

Valladolid, 14 de enero de 2015.

El Consejero,
Fdo.: Tomás Villanueva Rodríguez.



AREA CANAL DE CASTILLA

Año	Actuaciones	Adquisición terrenos	Proyectos y Dirección Obras	Obras Urbanización	Obras Edificación	Otros Gastos	Suma
2005	Area Industrial Canal de Castilla	0,00 €	8.061,30 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	8.061,30 €
2006	Area Industrial Canal de Castilla	0,00 €	284.639,75 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	284.639,75 €
2007	Area Industrial Canal de Castilla	600,00 €	39.190,00 €	0,00 €	0,00 €	600,00 €	40.390,00 €
2008	Area Industrial Canal de Castilla	1.696,28 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.696,28 €
2009	Area Industrial Canal de Castilla	1.677.101,76 €	89.425,25 €	132.603,90 €	0,00 €	0,00 €	1.899.130,91 €
2010	Area Industrial Canal de Castilla	7.001,80 €	119.431,37 €	7.082.983,37 €	0,00 €	0,00 €	7.209.416,54 €
2011	Area Industrial Canal de Castilla	0,00 €	297.112,54 €	14.525.771,33 €	0,00 €	0,00 €	14.822.883,87 €
2012	Area Industrial Canal de Castilla	0,00 €	72.326,75 €	121.629,03 €	0,00 €	7.846,00 €	201.801,78 €
2013	Area Industrial Canal de Castilla	0,00 €	11.000,00 €	69.058,15 €	0,00 €	1.242,07 €	81.300,22 €
2014	Area Industrial Canal de Castilla	350,00 €	72.127,12 €	8.013.595,72 €	0,00 €	1.656,97 €	8.087.729,81 €
	SUMAS	1.686.749,84 €	993.314,08 €	29.945.641,50 €	0,00 €	11.345,04 €	32.637.050,46 €

* Las cifras señaladas son hasta el día de la fecha (16/12/2014)

En cuanto a los terrenos indicar que la cantidad se corresponde con el pago del justiprecio resultante de la expropiación que se liquidó en efectivo (un 18%). No está recogido las entregas en especie ya que no se pagaron en efectivo. El justiprecio fue fijado por la **naturaleza rústica del suelo al ser calificado como suelo urbanizable no delimitado.**



POLIGONO INDUSTRIAL DE PORTILLO

Año	Actuaciones	Adquisición terrenos	Línea eléctrica
Año 2010	Pol. Industrial Portillo	16.101.694,92 €	1.238.990,16 €
Año 2011			1.074.495,88 €
Año 2012	Pol. Industrial Portillo	4.242.658,42 €	
Año 2013	Pol. Industrial Portillo	8.364.336,03 €	
Año 2014	Pol. Industrial Portillo		
En litigio	Pol. Industrial Portillo	381.292,38 €	
SUMAS		29.089.981,75 €	2.313.486,04 €

En Portillo se han adquirido 444,040,65 m2 de **suelo neto industrial** correspondiente al sector 9. Se corresponden con 681,661,06 m2 de suelo bruto correspondiente a la superficie aportada por los propietarios anteriores al sector. También se han adquirido 775,615,02 m2 de suelo bruto sin calificación urbanística, colindantes con el sector 9.